

Styrelsen

Experten: Så parerar ni onödigt ansvar

Skribent: Redaktionen

3 juni 2024

Vad händer om en medlem ställer upp sin egen studsmatta på föreningens mark – och någon sedan skadar sig på den? Det är inte alltid solklart, menar Kjell Hansen, expert inom ansvarsförsäkringar på if försäkringar: "Det kan bli delat ansvar."

Privata studsmattor på föreningens mark. Som styrelse kanske man inte har några åsikter om det, men det finns ändå anledning att agera. Även om det är studsmattans ägare som bär det största ansvaret vid en eventuell skada kan diskussioner uppstå. Speciellt om det visar sig att styrelsen har varit försumlig. Det är en komplex fråga med flera svar, menar Kjell Hansen.

- Det kan hända att föreningen får ett skadeståndskrav på sig, eftersom objektet står på föreningens mark. Men det betyder inte att föreningen blir skadeståndsskyldig i slutändan, säger han.

Samtidigt är han tydlig med att det främsta ansvaret i många fall fortfarande ligger på medlemmen. Men har styrelsen exempelvis mottagit klagomål från andra medlemmar, och trots det inte har ingripit, kan ansvaret faktiskt förflyttas.

- Medlemmen klarar sig inte bara för att den ställer studsmattan på samfällighetens mark, men ansvaret kan förflytta sig närmare föreningen om styrelsen inte tydliggör ansvarsfrågan. Det kan till exempel handla om att sätta upp skyltar, eller ställa tydliga krav på medlemmen när det kommer till studsmattan.

- Säg att det kommer en stark storm som gör att studsmattan blåser upp och landar på grannens bil. Det händer oftare än man tror, kan jag berätta. Någon lär vilja ha betalt för bucklan på bilen. Vem är det då som betalar?

Svaret är inte alltid glasklart, och ofta krävs en utredning. Men någon rättslig historia leder det sällan till, berättar Kjell.